ВНИМАНИЕ!

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ!

Администрацией Кореневского района Курской области осуществляется муниципальный земельный контроль в отношении всех категорий земель, за исключением лесного фонда, земель водного фонда, земель запаса.

Целью муниципального земельного контроля является, осуществление посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных мероприятий, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность и исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков, расположенными в границах муниципального района «Кореневский район» Курской области.

Нарушением является:

Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места.

Отсутствие в ЕГРН (Единый государственный реестр недвижимости) сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

Отсутствие более трёх лет на земельном участке характерных изменений его освоения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления)

На официальном сайте Кореневского района Курской области http://kor.rkursk.ru/ юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане могут ознакомиться с нормативно правовыми актами, регулирующими осуществление муниципального земельного контроля, в отношении земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Кореневский район» Курской области.